

北川禹泉文旅集团有限公司

关于云盘山国家储备林一期项目运营 策划编制服务询价公告

北川禹泉文旅集团有限公司（以下简称“禹泉文旅集团”）拟对云盘山国家储备林一期项目运营策划编制服务进行询价，现将有关事项公告如下：

一、项目简介

项目名称：云盘山国家储备林一期项目运营策划编制服务

二、询价内容

序号	项目名称	项目内容	备注
1	云盘山国家储备林一期项目运营策划编制服务	策划单位须对市场进行充分调研，出具可行性研究报告、策划需包含业态打造、运营管理模式、运营测算等核心内容，并提供平面设计图、效果图等。	招标控制价186000元（详见附件2）

三、报价供应商资格要求

- 1、具有合法有效的营业执照；
- 2、具有项目实施所必需相应资质；

四、公告时间

1、时间：2025 年 3 月 21 日

2、联系人：骆女士 联系电话：13208277272

五、询价小组

为保证询价工作的公平、公开、公正，公司组成询价小组，小组成员由胡林、陈珮、眭蕾担任，监督小组由姜昊、赵传担任。

六、报价截止时间及要求

1、截止时间：2025 年 3 月 26 日

2、报价资料要求：供应商于 2025 年 3 月 26 日 15:00 提交报价资料至绵阳市北川羌族自治县永昌镇龙翔大道北川羌城旅游区游客中心三楼会议室。

3、报价文件包含：报价单位营业执照、报价单、相关资质。（资料须加盖公章）

附件：1、报价单

2、采购清单

北川禹泉文旅集团有限公司

2025 年 3 月 21 日

云盘山国家储备林一期项目运营策划编制服务
报价单

序号	项目名称	报价内容	备注
1	云盘山国家储备林一期项目运营策划编制服务	策划单位须对市场进行充分调研，出具可行性研究报告、策划需包含业态打造、运营管理模式、运营测算等核心内容，并提供平面设计图、效果图等。	招标控制价 186000 元 (详见附件 2)
2	报价单位法定代表人（签字）：		
3	报价单位（盖章）：		
4	报价金额：	¥ 元（大写： ）	
5	询价小组签字：		
6	监督小组签字：		

注：此报价单仅作为参考，供应商可提供另外格式报价单（需加盖公章）

附 2:

采购清单							
项目名称	云盘山国家储备林一期项目运营策划编制服务						
事项	分类	编号	内容	注意事项	面积（m²）	招标控制价（元）	备注
项目立项	搭建	1	1. 项目概述； 2. 项目团队；	概述需求：名称，类型，目标，时间，规模； 团队组成：各职能、成员小组；	单项计算	1950	
前期调研	调研	2	分析当地市场需求和竞争态势	深入调研，主要为市场规模、市场竞争、市场趋势等		1200	
		3	对项目用户画像进行调研分析	定位对标人群，深入调研群体属性（特征、消费习惯）		1150	
	分析	4	对项目自然环境进行分析	确保项目的环境友好性和安全性		1150	
		5	对项目历史文化进行分析	深度剖析历史价值符号结合可行性		1150	
		6	对项目基础设施进行分析	依据规模和类型确认需求的基础设施,以保证正常的建设周期		1150	
		7	对项目投资估算效益进行分析	对项目的资金筹措、成本效益进行分析		1350	

		8	出具可行性研究报告	上述综合评估项目进行的可行性		1700	
策划模型	策划	9	项目定调	确定优劣势态、目标人群及打造路线（品牌建设）	621 m²	3500	
		10	商业模式策划	确认三端‘需求三角’，确立项目核心定位及打造模型的具体属性，如呈现业态、服务模式、产品品质等		18000	
		11	项目、业态打造规划	依据前期调研分析资料,比对现有对标商业体或目标消费人群特征做业态布局规划和项目打造		16000	
		12	文化包装、品牌定位	确认主题元素和艺术价值符号		4700	
		13	塑造产品爆点	依据前期调研分析及上述资料,提炼打造产品核心爆点至少 2-3 个		6500	
		14	主视觉效果设计	依据主题元素和艺术价值符号,对主要美术方向及视觉效果形式规划		12000	
		15	宣推渠道及类别	确认品宣方式方法,既定项目所能使用到的所有宣传渠道		3800	
		16	运营管理模式	评估是否采用一体化经营方式和能够使用的运营管理模式		3800	
		17	运营测算	确认各个环节和板块及细分内容所需投入资金		5000	
顶层设计	设计	18	业态布局设计确认	确认各分区功能	621 m²	6000	
		19	流量动线设计确认	合理规划人员动线		6000	
		20	编制《运营计划书》	文本方式呈现		7000	

		21	商业美陈设计	图纸方式呈现		10000	
		22	餐酒产品设计	餐食、调酒、茶品等设计		8500	
		23	平面图设计	图纸方式呈现		8500	
		24	平面效果确认	图纸方式呈现		8500	
		25	效果图制作	图纸方式呈现		13000	
		26	相关单位汇报确认	确认施工可行性		4000	
		27	调整优化	根据汇报反馈情况，针对整改意见，调整优化各问题		4500	
		28	打围画面设计	图纸方式呈现		6000	
		29	收银系统设计	确认收银系统，以及收银方式		6700	
		30	编制《员工手册》	文本方式呈现		4800	
		31	编制《岗位 SOP》	文本方式呈现		4400	
		32	培训系统设计	编制培训资料，确认培训体系		4000	
招标控制价（元）					186000		

