

北川禹泉文旅集团有限公司

资产招租公告

北川禹泉文旅集团有限公司拟对绵阳商厦资产进行招租，现将有关事项公告如下：

一、招租原则

- (一) 公平、公开、公正；
- (二) 维护国有资产权益；
- (三) 保护诚信经营的承租人的利益。

二、报名条件

具有完全民事行为能力人、企业及其他法人单位(法律另有规定的除外)应具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；在经营活动中没有重大违法记录。

三、报名详情及方式

报名时间：2024 年 6 月 5 日至 2024 年 6 月 13 日；

报名方式：电话报名或现场报名；

报名电话：0816-4236181；

报名地点：北川羌族自治县永昌镇青片路 67-2 号(巴拿恰新华文轩三楼)。

四、招租方式

采取有底价竞租的方式，价高者得，本次报名按实际报名人数进行招租，不限制最低报名人数。

五、资质审查

报名时间截止之前需提交自然人身份证复印件；企业及

其他法人单位需提交营业执照、法人身份证复印件、承诺函。

六、招租明细

资产名称	资产位置	面积(m ²)	底价(元/月/m ²)	备注
绵阳商厦	涪城区临园路 东段41-43号绵 阳商厦1栋2层 3号	2746.46	17.5	成交年租金 从第二年起 逐年递增5%

七、费用结算

竞租成功公示5个工作日无误后，双方签订租赁合同，并于5个工作日内缴纳第一年全部租金及履约保证金。

北川禹泉文旅集团有限公司

2024年6月5日