

# 北川禹泉文旅集团有限公司

## 院士工作站点项目竞争性谈判公告

北川禹泉文旅集团有限公司拟采用竞争性谈判的方式，采购院士工作站点项目的施工单位，现将有关事项公告如下：

### 一、项目简介

- 1、项目名称：院士工作站点项目
- 2、本项目最高限价：257867.12 元（其中包含不可竞争费用：1.安全文明施工费：2042.84 元；2.规费：1866.46 元；）

### 二、采购内容

对北川羌族自治县龙翔大道游客中心二楼院士工作站点进行装修改造。

### 三、供应商资格要求

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、本项目参加采购活动的投标人、法定代表人（非法人负责人、自然人本人）在前 3 年内不得具有行贿犯罪记录；
- 7、具有行政主管部门颁发且在有效期内的建筑工程总承包叁级及以上或建筑装修装饰工程专业承包叁级及以上资质

和有效的《安全生产许可证》；

8、省外企业需办理入川备案，且项目拟派人员须是办理入川验证（备案）时已通过验证（备案）的人员（如涉及）；

9、项目经理具备建造师二级或以上建造师执业资格（专业：建筑工程），具有有效的安全生产考核合格证（B 证）；

10、本项目不接受联合体竞磋；

#### **四、项目要求**

1、服务期限：签订合同之日起，60 个日历天完成。

2、支付约定：签订合同时约定。

3、验收：由采购人自行组织验收。

4、其他要求：在本谈判文件中没有提及的与本项目履约切实相关的事宜，在采购人与成交供应商订立合同时按明细约定或后续补充约定（约定的内容须符合国家相关法律法规的规定）。

#### **五、评选办法**

本评审标准和评审办法依据现行法律和法规规定，本项目报价采用不超过预算控制价、具备项目实施能力的三家单位，审查合格后，在谈判小组现场监督下开启投标文件，投标文件报价最低者为中选单位。

#### **六、公告时间**

1、时间：2024 年 7 月 1 日

2、联系电话：15281684042

## 七、谈判时间及要求

1、谈判文件获取时间：2024年7月1日至2024年7月4日上午09:00-12:00，下午14:00-17:30（北京时间，法定节假日除外）；

2、获取谈判文件的地点：四川省绵阳市北川羌族自治县永昌镇龙翔大道北川羌城旅游区游客中心3楼

3、谈判时间：投标供应商应于2024年7月5日9:30-10:00递交响应文件到北川禹泉文旅集团有限公司三楼会议室，逾期将不予受理。2024年7月5日10:00正式谈判。

4、供应商现场代表将投标资料带至谈判现场。投标资料包含以下内容：

- （1）供应商现场代表身份证复印件（加盖公章）；
- （2）非法定代表人参加投标时须提供法定代表人授权委托书（加盖公章）；
- （3）营业执照复印件（加盖公章）；
- （4）供应商谈判文件贰份，编制成书（一正一副）。

北川禹泉文旅集团有限公司

2024年7月1日

