

北川禹兴文化旅游服务有限公司

关于“少年禹传奇”城市露营地的招商公告

一、招商主体

北川禹兴文化旅游服务有限公司

二、项目背景与简介

“少年禹传奇”城市露营地位于北川永昌镇梓梁路与湔江路交叉口，现有集装箱箱体7处，儿童游乐区一处，公园管理用房一处，公共卫生间1处，露营平台6处，并配套水电、道路、园林景观等基础设施。本项目将面向社会公开招募运营主体，现将有关情况公示如下。

三、招商条件

1. 园区招商条件为保底租金+营业收入分成，保底租金为每年7万元，营业收入分成不低于1%。
2. 应商人应具备安全管理能力，并保证在运营园区期间自行对园区内安全负全部责任。
3. 应商人应保证在园区运营期间保持场内清洁卫生，不私搭乱建，如因经营需要确需新增建构物等情形的，应向甲方书面申请，并按程序向主管部门报审通过后实施。
4. 本次运营招商业态包括但不限于餐饮、露营、儿童游乐、咖啡茶饮等业态。

5. 应商人应保证合法经营，不在园区内从事任何违反法律法规的活动，并在取得与经营业态相符的营业执照后方可营业。

6. 应商人应保证在经营期间，采用甲方统一提供的收款码进行收款，如有现金、银行卡转账等方式收款的情形，应在收款后 1 天内将相关款项存入甲方指定的银行账户。

7. 合作期限 4 年，如需继续合作，甲乙双方另行协商。

四、竞商人资格

1. 竞商人应为中华人民共和国境内依法成立的法人企业或信誉良好的个体工商户。

2. 竞商人应具备良好的银行资信和商业信誉，未处于被责令停业、破产状态，资产未被重组、接管或冻结。

3. 本次招商不接受联合体竞标。

五、竞商要求

1. 竞商时需提交详细的资信文件（营业执照复印件（如有）、身份证复印件）、项目报价、运营计划。

2. 竞商人应确保提供的条件不低于本公告第三条所列明的招商条件。

3. 我司将于 4 月 18 日组织现场踏勘，所有应商人需按时参加。

六、报名方式

1. 报名时间：具体报名时间将从 2025 年 4 月 14 日起

至 2025 年 4 月 18 日止（法定工作日内上午 9 时至 12 时，下午 14 时至 17:30 时）。逾期不再接受报名。

2. 报名方式：通过电话进行报名，报名联系电话：
0816-4236181。

七、联系方式

北川禹兴文化旅游服务有限公司

联系电话：0816-4236181

公告日期：2025 年 4 月 14 日

北川禹兴文化旅游服务有限公司

2025 年 4 月 14 日